FASTIGHETSSKÖTSEL / VAKTMÄSTERI – LÄTTARE NIVÅ

HOS BOIS

Hos Bois

FASTIGHETSSKÖTSEL / VAKTMÄSTERI – LÄTTARE NIVÅ

1. Vad jobbet handlar om (enklare uppgifter)

I fastighetsskötsel finns många **enkla och praktiska uppgifter** som du kan lära dig direkt:

- Byta lampor
- Sopa trapphus
- Hålla ordning i källare/vind
- Klippa gräs (säsong)
- Vattna blommor utomhus
- Plocka skräp utomhus
- Hålla ordning i tvättstuga
- Hjälpa hyresgäster med småsaker
- Bära saker åt teknikern
- Enklare skruvjobb (handtag, lösa skruvar, justera)
- Kontrollera att allt ser fint ut

Vintertid kan det också ingå:

- Snöskottning vid entréer och gångvägar
- Halkbekämpning (sand/salt på gångar och trappor)

Det är **inte tekniskt svårt** – det viktiga är att du är lugn, noggrann och gör ditt bästa.

-

Det är **inte tekniskt svårt** – det viktiga är att du är lugn, noggrann och gör ditt bästa.

---

2. Viktiga egenskaper

Arbetsgivare inom fastighetsskötsel uppskattar om du:

- Är lugn
- Vill hjälpa andra
- Kan jobba självständigt
- Är noggrann
- Tycker om att röra på dig
- Är praktiskt lagd
- Lägger märke till detaljer

Du behöver **inte** vara stark, snabb eller utbildad.

---

3. Vad du kan säga första dagen

Första intrycket betyder mycket.
Här är enkla meningar som fungerar jättebra:

“Jag är här för yrkesintroduktion. Säg gärna vad ni vill att jag börjar med.”
“Jag lär mig gärna – visa mig hur ni vill ha det så gör jag likadant.”
“Om jag är osäker frågar jag hellre en gång för mycket.”

Det ger arbetsgivaren trygghet.

---

4. Bra frågor att ställa

Detta visar att du är seriös och intresserad:

- “Vad är viktigaste uppgiften idag?”
- “Var finns verktygen?”
- “Hur vill ni att trappstädningen ska göras?”
- “Vad ska jag tänka på när jag är ute på gården?”
- “Hur rapporterar jag om något är trasigt?”

Enkla frågor – stor effekt.

---

5. Vad du inte behöver kunna

Du behöver **inte kunna**:

✗ VVS
✗ El
✗ Reparera maskiner
✗ Större byggjobb
✗ Perfekt svenska
✗ Tekniska system
✗ Ritningar

Du ska bara göra *lätta, praktiska uppgifter*.

---

6. Fyll i – Din egen förberedelse

Vad tror jag att jag kan klara inom fastighetsskötsel?

Vad känns svårt eller nytt för mig?

Vad ser jag fram emot att prova?

---

7. Självskattning – Hur väl passar fastighetsskötsel mig?

(1 = inte alls, 10 = perfekt för mig)

□ 1 □ 2 □ 3 □ 4 □ 5 □ 6 □ 7 □ 8 □ 9 □ 10

Varför valde jag den siffran?

---

8. Varför detta yrke kan passa dig

- Du får vara ute ibland
- Du får vara inne ibland
- Många små och enkla uppgifter
- Allt lärs på plats
- Du får jobba själv men ändå ha stöd nära
- Du får känna att du hjälper andra
- Stor chans att få längre praktik → jobb